

Tipo de declaración Fecha de publicación

Nombres y apellidos completos			
Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido
IVAN	LEONARDO	LANCHEROS	BUITRAGO

Documento de identificación
Tipo Número Lugar de nacimiento
País Departamento Municipio Lugar de domicilio
País Departamento Municipio

Nombre de la entidad/organismo/institución/persona jurídica pública o privada que presten función pública o servicios públicos o que administren, celebren contratos y ejecuten bienes o recursos públicos/Notarías/Curadurías/ u otra donde trabaje

Lugar de sede
País Departamento Municipio Dirección Cargo o función que cumple

Tipo de sujeto obligado de acuerdo con el artículo 2 de la Ley 2013 de 2019: Persona natural y jurídica, pública o privada, que presten función pública, que presten servicios públicos respecto de la información directamente relacionada con la prestación del servicio público.

1. DECLARACIÓN JURAMENTADA DE BIENES Y RENTAS

De acuerdo con lo consagrado en la Ley 2013 de 2019, a continuación procedo a publicar y divulgar proactivamente mi declaración de bienes y rentas y manifiesto que los únicos bienes y rentas que poseo a la fecha, en forma personal o por interpuesta persona, son los que relaciono a continuación.

1.1. DE INGRESOS, BIENES Y ACREENCIAS

Los ingresos y rentas que obtuve en el último año gravable fueron:

CONCEPTO	VALOR
Salarios y demás ingresos laborales	
Cesantías e intereses de cesantías	
Gastos de representación	
Arriendos	
Honorarios	\$183.000.000,00
Otros ingresos y rentas	
TOTAL	\$183.000.000,00

Las cuentas bancarias de las que soy titular en Colombia y en el exterior son:

Tipo de cuenta	Sede de la cuenta (País)	Saldo total de la cuenta a diciembre 31 del año inmediatamente anterior
CUENTA DE AHORROS	COLOMBIA	\$6.000.000,00

Mis bienes patrimoniales son los siguientes:

Tipo de bien	País	Departamento	Municipio	Valor
INMUEBLE	COLOMBIA	BOGOTÁ. D.C.	BOGOTÁ. D.C.	\$200.000.000,00
INMUEBLE	COLOMBIA	BOGOTÁ. D.C.	BOGOTÁ. D.C.	\$50.000.000,00
MUEBLE	COLOMBIA	BOGOTÁ. D.C.	BOGOTÁ. D.C.	\$80.000.000,00

Mis acreencias y obligaciones vigentes a la fecha son:

Concepto	Saldo
CREDITO HIPOTECARIO	\$91.677.389,00
CREDITO LIBRE INVERSION	\$87.713.000,00

1.2. PARTICIPACIÓN EN JUNTAS, CONSEJOS, CORPORACIONES, SOCIEDADES Y/O ASOCIACIONES

Tengo participación en juntas, consejos o directivos: Sí No

En la actualidad participo como miembro de las siguientes Juntas o Consejos Directivos:

Nombre entidad o institución	Órgano	Calidad de miembro	País

Tengo participación en corporaciones, sociedades y asociaciones: Sí No

A la fecha soy socio de las siguientes corporaciones, sociedades y/o asociaciones:

Nombre corporación, sociedad o asociación	Tipo	Calidad de socio	País

1.3. DECLARACIÓN DE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DE CARÁCTER PRIVADO

Tengo actividades económicas privadas: Sí No

Las actividades económicas de carácter privado, adicionales a las declaradas anteriormente, que he venido desarrollando de forma ocasional o permanente son las siguientes:

Detalle de las actividades	Forma participación
DOCENCIA CATEDRA	PROFESOR

2. CONFLICTOS DE INTERÉS

De acuerdo con lo consagrado en la Ley 2013 de 2019, a continuación procedo a publicar y divulgar proactivamente el registro de la información que puede ser susceptible de generarme un conflicto de interés, así como aquella relacionada con los intereses de mi cónyuge o compañero(a) permanente, parientes y socios de hecho o de derecho.

2.1. INFORMACIÓN DE CÓNYUGE O COMPAÑERO(A) PERMANENTE

Tengo cónyuge o compañero(a) permanente: Sí No

Los intereses personales de mi cónyuge o compañero o compañera permanente son susceptibles de generar una posible situación de conflicto de interés frente a la labor o actividad que desempeño: Sí No

Primer nombre	Segundo nombre	Primer apellido	Segundo apellido

Tipo documento Número

Descripción del potencial conflicto de interés con su cónyuge o compañero(a) permanente:

2.2. INFORMACIÓN DE PARIENTES POR CONSANGUINIDAD, AFINIDAD Y CIVIL

Tengo parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil con intereses personales que son susceptibles de generar una posible situación de conflicto de interés frente a la labor o actividad que desempeño: Sí No

A continuación presento la información de los parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad, segundo de afinidad y primero civil que son susceptibles de generar conflicto de interés frente a la labor o actividad que desempeño.

De acuerdo con la Ley 2003 de 2019, los congresistas deben registrar sus parientes hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y primero civil si son susceptibles de generar conflicto de interés frente a la labor o actividad que desempeñan.

Parentesco	Pariente	Tipo de documento de identidad	Documento de identidad	Descripción del potencial conflicto de interés
Madre	BLANCA LILIA BUITRAGO CASAS	CEDULA DE CIUDADANIA	24016797	MADRE
Padre	JOSE DE JESUS REINEL LANCHEROS GIL	CEDULA DE CIUDADANIA	4234578	PADRE
Hermano(a)	DEISY JOHANA LANCHEROS BUITRAGO	CEDULA DE CIUDADANIA	1049609074	HERMANA
Hermano(a)	REINEL ALFONSO LANCHEROS BUITRAGO	CEDULA DE CIUDADANIA	1049612105	HERMANO
Hermano(a)	SERGIO ALEXANDER LANCHEROS BUITRAGO	CEDULA DE CIUDADANIA	1049640297	HERMANO

2.3. INTERÉS DIRECTO O ACTUACIONES DENTRO DEL AÑO ANTERIOR

Tuve intereses directos o actué como representante, asesor, presidente, gerente, director, miembro de junta directiva o socio de gremio, sindicato, sociedad, asociación, grupo social u organización con ánimo o sin ánimo de lucro y esto puede influir en mis decisiones y acciones en el desempeño de mi cargo actual:

Sí

No

Dentro del año anterior tuve interés directo o actué como representante, asesor, presidente, gerente, director, miembro de junta directiva o socio de gremio, sindicato, sociedad, asociación, grupo social u organización con ánimo o sin ánimo de lucro (nacional o extranjera), y a continuación describo cómo puede influir en las decisiones y acciones de mi cargo actual:

2.4. OTRAS INVERSIONES

Tengo fideicomisos en Colombia o en el exterior:

Sí

No

Los fideicomisos y encargos fiduciarios de los cuales soy constituyente o beneficiario en Colombia y en el exterior son:

Nombre del fideicomiso o encargo fiduciario	Calidad	Valor	País

Tengo inversiones en Colombia o en el exterior:

Sí

No

Las inversiones en bonos, fondos de inversión, fondos de ahorro voluntario y otras que tengo en Colombia y en el exterior son:

Tipo de inversión	Valor	País

2.5. DONACIONES QUE REPRESENTARON REDUCCIONES EN LA DECLARACIÓN DE RENTA

Realicé donaciones: Sí No

Las donaciones que me representaron reducciones en la declaración de renta del último año gravable son:

Nombre entidad	Valor

2.6. POTENCIALES CONFLICTOS DE INTERÉS

Tengo potenciales conflictos personales de interés: Sí No

Los conflictos de interés pueden generarse a partir de, por ejemplo:

- > Actividades y negocios que realiza o tiene con socio o socios de hecho o de derecho.
- > Establecimientos que posee.
- > Litigio o controversia ante autoridades administrativas o jurisdiccionales.
- > Haber hecho parte de listas de candidatos a cuerpos colegiados de elección popular.

Los potenciales conflictos personales de interés que tengo son:

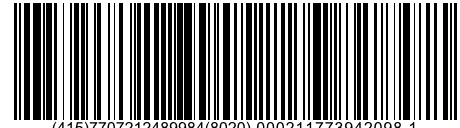
1. Año **2022**

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

2117739420981



(415)7707212489984(8020) 000211773942098 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6.DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres	12.Cod. Dirección seccional
9 5 4 0 2 6 1	5	LANCHEROS	BUITRAGO	IVAN	LEONARDO	3 2

24. Actividad económica principal	Si es una corrección indique:	25. Cód.	26. No. Formulario anterior	27. Fracción año gravable siguiente	28. Pérdidas fiscales acumuladas años anteriores, sin compensar
6 9 1 0					0

Patrimonio	Total patrimonio bruto	29	154,284,000	Deudas	30	681,000	Total patrimonio líquido	31	153,603,000
------------	------------------------	----	--------------------	--------	----	----------------	--------------------------	----	--------------------

Conceptos/rentas		Rentas de trabajo		Rentas por honorarios y comp. de serv. personales sujetos a costos y gastos y no a las rentas exentas num. 10 art. 206 E.T.		Rentas de capital		Rentas no laborales			
Ingresos brutos	32	137,857,000	43	34,045,000	58	118,000	74	0			
Devoluciones, rebajas y descuentos							75	0			
Ingresos no constitutivos de renta	33	18,796,000	44	0	59	118,000	76	0			
Costos y deducciones procedentes			45	28,250,000	60	0	77	0			
Renta líquida	34	119,061,000	46	5,795,000	61	0	78	0			
Rentas líquidas pasivas - ECE						0	79	0			
Aportes voluntarios AFC, FVP y/o AVC	35	0	47	0	63	0	80	0			
Otras rentas exentas	36	26,731,000	48	0	64	0	81	0			
Total rentas exentas	37	26,731,000	49	0	65	0	82	0			
Intereses de vivienda	38	0	50	0	66	0	83	0			
Otras deducciones imputables	39	19,001,000	51	2,890,000	67	0	84	0			
Total deducciones imputables	40	19,001,000	52	2,890,000	68	0	85	0			
Rentas exentas y/o deduc. imputables (Limitadas)	41	45,732,000	53	2,890,000	69	0	86	0			
Renta líquida ordinaria del ejercicio	54	2,905,000	70	0	71	0	87	0			
Pérdida líquida del ejercicio	55	0	71	0	72	0	88	0			
Compensaciones por pérdidas			56	0	72	0	89	0			
Renta líquida ordinaria	42	73,329,000	57	2,905,000	73	0	90	0			
Ren. líquida ced. gen.	91	124,856,000	Ren. ex. y ded. imp. li.	92	48,622,000	R. liq. ord. cédula gen.	93	76,234,000	Comp. pérdidas año 2018 y ant.	94	0
Comp. por exc. renta presuntiva	95	0	Rentas gravables	96	0	R. liq. grav. cédula gen.	97	76,234,000	Renta presuntiva	98	0

Cédula de pensiones		Cédula de dividendos y participaciones		Ganancias ocasionales gravables							
Ingresos brutos por rentas de pensiones del país y del exterior	99	0	100	0	116	0					
Ingresos no constitutivos de renta			101	0	117	7,664,000					
Renta líquida	101	0	102	0	118	0					
Rentas exentas de pensiones			103	0	119	0					
Renta líquida gravable cédula de pensiones	103	0	104	0	120	0					
Dividendos y participaciones 2016 y anteriores, y otros			105	0	121	0					
Ingresos no constitutivos de renta			106	0	122	7,664,000					
Renta líquida ordinaria año 2016 y anteriores	106	0	107	0	123	0					
1a. Subcédula año 2017 y siguientes numeral 3 art. 49 del E.T.			108	0	124	0					
2a. Subcédula año 2017 y siguientes parágrafo 2 art. 49 del E.T.			109	0	125	0					
Renta líquida pasiva dividendos - ECE y/o recibidos del exterior			110	0	126	0					
Rentas exentas de la casilla 109			111	0	Total impuesto sobre las rentas líquidas gravables	122	7,664,000				
Ingresos por ganancias ocasionales en el país y del exterior			112	0	Imp. pagados en el exterior	123	0				
Rentas deudores régimen Ley 1116 de 2006, Decretos 560 y 772 de 2020			113	0	Otros	125	0				
Utilización pérdidas fiscales acumuladas (Inc. 2, art 15 Decreto 772 de 2020)			114	0	Donaciones	124	0				
Costos por ganancias ocasionales			115	0	Total descuentos trib.	126	0				
Ganancias ocasionales no gravadas y exentas					Impuesto neto de renta	127	7,664,000				
					Impuesto de ganancias ocasionales	128	0				
					Descuento por impuestos pagados en el exterior por ganancias ocasionales	129	0				
					Total impuesto a cargo	130	7,664,000				
					Anticipo renta liquidado año gravable anterior	131	249,000				
					Saldo a favor del año gravable anterior sin solicitud de devolución y/o compensación	132	0				
					Retenciones año gravable a declarar y/o abono por inexistencia impuesto solidario por el COVID-19	133	3,737,000				
					Anticipo renta para el año gravable siguiente	134	742,000				
Saldo a pagar por impuesto	135	4,420,000	Sanciones	136	0	Total saldo a pagar	137	4,420,000	Total saldo a favor	138	0

981. Cód. Representación Firma del declarante o de quien lo representa

997. Espacio exclusivo para el sello de la entidad recaudadora

980. Pago total \$

982. Cód. Contador Firma contador 994. Con salvedades



996. Espacio para el número interno de la DIAN/ Adhesivo

91900071971645

983. No. Tarjeta profesional

2 0 2 3 -0 9 -2 1 / 0 8 : 2 5 : 4 6

2 0 2 3 3 4 2 9 3 0 9 7 8 5